

Số: 69 /TB-CCTHADS

Phú Riềng, ngày 13 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 12/2021/QĐST-DS ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Phước Long;

Căn cứ Bản án số 100/DSPT ngày 16 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Bản án 101/2021/DSPT ngày 16 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước;

Bản án số 29/2021/DSST ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Phước Long;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 589-590/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 274-275-276/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 280/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 389-390/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 12 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1./ Tên, địa chỉ của người có tài sản cần thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Thôn Tân Hòa, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

2./ Tài sản thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích 11703,4m² đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 56, tờ bản đồ 8, đất đã được Sở Tài Nguyên Môi trường tỉnh Bình Phước cấp giấy CNQSDĐ số CP 342792 ngày 09 tháng 01 năm 2019 cho ông Trần Ngọc Thành, sinh năm 1986 và vợ là bà Hồ Thị Xuân Kiều, sinh năm 1987. Vị trí thửa đất tọa lạc tại: Thôn Phước Tân, xã Bình Tân, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

Tài sản trên đất gồm: 488 cây cao su trồng năm 2004 đang thu hoạch, 180 cây cao su trồng năm 2012 đang thu hoạch.

3./ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày 14/4/2022 đến hết ngày 15/4/2022.

4./ Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước (Thôn Tân Hòa, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước). ĐT 0979.744.752-CHV Thu.

5./ Tổ chức thẩm định giá phải có các tiêu chí sau:

- + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá;
- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá tài sản;
- + Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá phải phù hợp;
- + Có tên trong danh sách tổ chức thẩm định giá do Bộ Tư pháp công bố;
- + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản cần thẩm định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của tổng cục THADS.
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Phước.
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Chị Chi Chi